

リフォーム たもつ

2024.1月号

たもつくん通信

今年もよろしくお願いいたします

謹賀新年



新年あけましておめでとうございます。旧年中は、地域の皆様方に大変お世話になりました。皆様方におかれましては、ご繁栄のこととお慶び申し上げます。我々『リフォームたもつ』も、営業を開始して6年目の新年を迎えることができました。

また、昨年11月には、待望の常設ショールームをオープンすることもできました。これもひとえに地域の皆様方から暖かいご支援をいただいた賜物と社員一同感謝申し上げます。本年は、この新設のショールームを存分に活用して、リフォームを計画しているお客様はもとより、地域の皆様にお気軽にご利用いただけるような店舗運営や生活のアクセントとなるようなイベントを企画していきますので、是非その機会にご利用いただければと思います。

さて、今年は、昨年の制限のあるお正月とは違い、人の移動が増えたお正月となりましたね。皆さんは、色々な場所に出向き楽しいお正月をお迎えでしょうか？昨年から続く物価高の影響を受けながらも、どのように楽しむかを実践するのは、アフターコロナでの良い効果ではないでしょ

うか。また、人が動くということは、景気にも好循環が生まれてきます。経済界の本年の予測としては、緩やかに景気回復が進むと言われています。節約しながら楽しむ・そして消費する。この循環がうまく回ると生活も豊かになるのだと思います。

では、住宅業界に目を向けてみますと、人口減少による人手不足、資材高騰などネガティブな情報が多いです。それらに対応すべくDXの急速な発達や新しい技術の開発が進んでいきます。また、国としても環境に配慮した商品や省エネに資する商品などに補助金などを出しています。大きな時代の流れの中でこのように新しい技術や変化を正確にとらえ対応することにより、経済や環境に即した新しい循環が生まれてくると思います。我々『リフォームたもつ』も世の中のニーズをいち早くとらえ、変化に対応し進化していかなければと考えております。そして、皆様方に寄り添ったご提案や情報の提供をしていきます。

最後になりましたが、本年も皆様方には、幸多かれと祈念しつつ、新年のご挨拶に代えさせていただきます。本年もよろしくお願い致します。

株式会社 保坂屋

〒942-0062 新潟県上越市松村新田字大道25-1

電話:025-543-1323 FAX:025-543-2806

<http://www.hosakaya.co.jp/>

些細なことでも
ハイ！喜んで！

住まいのちょっとした悩みでお困りの方は今すぐお電話ください！

受付時間

月曜～金曜 8:30～18:00

土曜・日曜 10:00～17:00

0800-800-0239



リフォーム たもつ からの お客様との3つの約束

1

緊急トラブルも即日対応いたします！
お昼12時までにお電話いただければ
即日対応いたします。
但し、営業時間中のお問い合わせに限りです。

2

些細な仕事も喜んで対応いたします！
住まいのことで気になることがありましたら、
どんな些細なことでも喜んでさせていただきます。

3

安心のダブル保障！
設備はメーカーの1年保証、
工事は弊社独自の保証をご用意しております。

トイレ工賃表

手摺取付 下地有の場合	水漏れ修理 止水栓
¥10,000~	¥10,000~
排水管のつまり 器具脱着費含む	便器取替 洋式→洋式
¥15,000~	¥32,000~

リフォーム

価格は全て税込です。

水回り工事・入替

システムキッチン取替 L2550 ※標準工事費 (既存キッチン撤去処分・システムキッチン組立費・ 給排水設備工事・換気扇取替工事)	バスルーム工事 1坪/1616 ※標準工事費 (既存バス撤去処分・ユニットバス組立・システムバス組立・土間コン クリート工事・浴室入り口設置・給排水設備工事・電気配線工事)
¥560,000~	¥850,000~
洗面化粧台取替 幅75cm ※標準工事費 (既存洗面台取外し処分・新規洗面台取付)	トイレ入替 TOTOビューレストQR ウォシュレットS1A ※標準工事費 (既存トイレ取外し処分・新規取付工事)
¥95,000~	¥178,000~

ガス・IH入替

ガス給湯機 リンナイ20号 屋外壁掛セミオート ※入替工事共(処分共)	ビルトインIH入替 IH→IH 日立 60cm ※入替工事共(処分共)
¥180,000~	¥118,000~

外装廻り工事・入替

サッシ工事 YKK AP内窓 プラマ・U W1,700×H1,200 複層 ※取付工事費共	シャッター入替工事 文化 軽量手動 W2,700×H2,100 ※既存シャッター撤去処分含む
¥39,000~	¥95,000~

外装工事

サイディング 塗装外装工事	金属サイディング上張り工事 ※標準工事費 (足場・下地工事・外壁張り工事含む) ※高基礎は追加足場費用がかかります
	11,000~/㎡
窯業系サイディング上張り工事 ※標準工事費 (足場・下地工事・外壁張り工事含む) ※高基礎は追加足場費用がかかります	外装塗装(シリコン塗装) ※標準工事費 (足場・洗浄・養生・シーラー塗布・下塗り・仕上がり塗装含む) ※高基礎は追加足場費用がかかります
¥12,000~/㎡	¥6,500~/㎡

住宅の修理

repair

価格は全て税込です。

お風呂工賃表

電球交換	シャワーホース交換
¥4,500~	¥10,000~
排水管のつまり	手摺取付 下地有の場合
¥15,000~	¥10,000~
水栓金具取替	給湯器入替(ガス)
¥12,000~	¥32,000~

洗面所工賃表

手摺取付 下地有の場合	水漏れ修理 止水栓・トラップ部分
¥10,000~	¥12,000~
水栓金具取替	排水管のつまり 高圧洗浄
¥12,000~	¥15,000~
洗面台入替	
¥32,000~	

キッチン工賃表

水栓金具取替	ビルトインコンロ入替
¥12,000~	¥19,000~
換気扇取替	排水管のつまり 排水トラップ部分
¥30,000~	¥10,000~

室内その他

(材料費込)



手摺取付 下地有の場合	玄関サッシカギ調整 工賃のみ
¥15,000~	¥5,000~
壁・天井クロス張替 普及品	フローリング張替 中級品
¥2,200~/㎡	¥12,000~/㎡
障子の張替 中級品程度	床シート張替
¥6,000~	¥7,500~/㎡
コンセント増設	スイッチ取替
¥15,000~	¥10,000~
ドアノブの交換	エアコンクリーニング 1台
¥12,000~	¥14,500~
室内物干設置	換気扇取替 天井扇
¥18,000~	¥25,000~
室内ドア取替 フラッシュ戸・明り取りあり	防水工事 ウレタン系塗膜防水
¥60,000~	¥15,000~/㎡
面格子取付 W1800×H1000 縦格子タイプ	日差し除け アウターシェード 外付 W1,365×H2,110
¥39,000~	¥50,000~
ウッドデッキ取付 2.4m×奥行1.8m程度	カーポート設置 普及品仕様 2台用 耐雪1.5m
¥182,000~	¥580,000~
サンルーム取付 W1,820×奥行885	浴室折戸取替 カバー工法
¥345,000~	¥63,000~
網戸張替 800×1,000	ガラス修繕 800×1,000
¥3,800~	¥7,800~

リフォーム たもつ ワークショップ vol.1

まめつぶコーヒー焙煎所
池田所長に学ぶ

ハンドドリップ珈琲 ワークショップ



2024 年最初のワークショップは、高田・本町にある「まめつぶ珈琲焙煎所」の池田所長をお迎えして、ハンドドリップ珈琲のワークショップを開催します。最近はお家で珈琲を楽しまれる方も多いのではないでしょうか？「コーヒーコーディネーター」の資格を持つ池田所長に、ハンドドリップを美味しく淹れるコツや、お好みの味に調整する方法など、プロの技を実際にレクチャーいただける貴重な機会ですのでぜひご参加ください。詳細は DM や WEB サイト、Instagram で随時お知らせいたします。

日時	2024.1.18 (木) 14:00 ~
参加費	3,000 円 (税込) ※材料費込み
お申込方法	リフォームたもつへ電話またはメールにてお申込ください。



講師紹介

まめつぶ珈琲焙煎所所長
コーヒーコーディネーター

いけだ やすひろ
池田 靖弘

9歳のときに、当時鎌倉で喫茶店を営んでいた叔父よりハンドドリップコーヒーの手解きを受け、以来約40年珈琲を淹れ続けている。2009年：コーヒーコーディネーター資格取得 / 2014年：coffee project "i.coffee.net" を立ち上げると同時に自家焙煎珈琲豆の卸・販売を開始 / 2016年：地元鎌倉にカフェ "sunday morning cafe i" をオープン / 2020年：拠点山の中湖に移し、the 508 にカフェのフロントマン、焙煎士として活動 / 2021年11月から上越市の「まめつぶ珈琲焙煎所」の所長として焙煎、店舗運営全般に携わる。その他、随時ハンドドリップコーヒーの淹れ方や手廻り珈琲焙煎などのワークショップ等も開催している。

株式会社 保坂屋
〒942-0062 新潟県上越市松村新田字大道25-1
電話: 025-543-1323 FAX: 025-543-2806
http://www.hosakaya.co.jp/

些細な
ことでも
ハイ！
喜んで！

住まいのちょっとした悩みでお困りの方は今すぐお電話ください！

受付時間 月曜～金曜 8:30～18:00
土曜・日曜 10:00～17:00

0800-800-0239